

425 000 €

116 m²

4 pièces

Valras-Plage



Référence , Mandat N°336 Dans résidence de standing avec piscine privée, magnifique appartement T4 de 116m2 avec terrasse de 25m2, 2 places de parking privé et un double garage. Pièce à vivre exposée sud - lumineuse avec cuisine américaine entièrement équipée. 3 chambres. Salle d'eau - Wc séparés. Climatisation réversible. Copropriété entretenue - agréable à vivre. Belles prestations.

Mandat N° 336. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 50 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 800 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.celinemurruimmobilier.com/honoraires>

Type d'appartement	T4
Surface	116.00 m ²
Séjour	66 m ²
Terrasse	25 m ²
Pièces	4
Chambres	3 placards aménagés
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2009 Récent
État général	En excellent état
Climatisation	Électrique
Chauffage	Réversible
	Individuel
Cuisine	Equippée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Taxe foncière	1 340 €/an
Charges	150 € /mois
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	B



CELINE MURRU IMMOBILIER
1 rue du 14 juillet
34410 Sérignan
www.celinemurruimmobilier.com
celinemurru@gmail.com
07 82 02 94 83



au capital de 7500 € • SIRET 80832559100010 • TVA FR 65 808325591 • Carte pro CPI 34012018000037785 délivrée par CCI HERAULT 0 • N° RCP 05N8000 auprès de MARKEL INSURANCE SE SOPHIENSTRASSE 25 - 80333 MUNICH - ALLEMAGNE
Document non contractuel