

148 000 €

53 m²

3 pièces

valras plage



Pièce à vivre

Référence 34478148 Dans résidence sécurisée avec piscine, pavillon récent T3 avec jardin de 25m² + cellier + parking privé. Rdc : entrée, Wc, pièce à vivre climatisée donnant sur jardin. Etage : 2 chambres dont une avec terrasse, salle d'eau - Wc. Très bon état général. Maison située au calme et sans vis à vis.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 55 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 800 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.celinemurruimmobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Joli T3

Surface	53.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2005 Récent
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Est
Chauffage	Climatisation Réversible
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Equipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
	Climatisation
Autres	Interphone Volets électriques
Taxe foncière	700 €/an
Charges	75 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	A



CELINE MURRU IMMOBILIER
1 rue du 14 juillet
34410 Sérignan
www.celinemurruimmobilier.com
celinemurru@gmail.com
07 82 02 94 83



au capital de 7500 € • SIRET 80832559100010 • TVA FR 65 808325591 • Carte pro CPI 34012018000037785 délivrée par CCI HERAULT 0 • N° RCP 05N8000 auprès de MARKEL INSURANCE SE SOPHIENSTRASSE 25 - 80333 MUNICH - ALLEMAGNE
Document non contractuel