

229 000 €

105 m<sup>2</sup>

4 pièces

Valras-Plage



Surface	105.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a 93 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1980
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	D

Référence , Mandat N°377 Dans un lotissement calme et proche du centre ville, villa en cours de rénovation - garage attenant. Secteur privilégié pour ce bien offrant au Rez de chaussée : pièce a vivre donnant sur véranda - cuisine indépendante avec accès sur un extérieur coquet et point d'eau. 3 chambres à l'étage avec salle d'eau. Wc - Bien rare sur VALRAS-PLAGE.

Mandat N° 377. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.celinemurruimmobilier.com/honoraires>



**CELINE MURRU IMMOBILIER**

1 rue du 14 juillet

34410 Sérignan

[www.celinemurruimmobilier.com](http://www.celinemurruimmobilier.com)

[celinemurru@gmail.com](mailto:celinemurru@gmail.com)

07 82 02 94 83



au capital de 7500 € • SIRET 80832559100010 • TVA FR 65 808325591 • Carte pro CPI 34012018000037785 délivrée par CCI HERAULT 0 • N° RCP 05N8000 auprès de MARKEL INSURANCE SE SOPHIENSTRASSE 25 - 80333 MUNICH - ALLEMAGNE  
Document non contractuel